

INNOVATIVE **ROHRSANIERUNG**

**EIN KOSTENSPARENDES
SPRAYCOATING-VERFAHREN
OHNE STEMM- UND
AUFBRUCHARBEITEN**



INHALT

WER WIR SIND

INHOUSE SANIERUNG

ABLAUF DER INHOUSE SANIERUNG

VORTEILE DER INHOUSE SANIERUNG

KOSTENVERGLEICH INNOVATIV VS. KONVENTIONELL

FINANZIERUNG

REFERENZEN

KONTAKT

P&N KANALTECHNIK GMBH

Standort Sachsen

Bergmannstraße 16
01900 Großröhrsdorf
Telefon +49 35952 420 900

Standort Hamburg

Halstenbeker Straße 113
22457 Hamburg
Telefon +49 40 527 395 99

E-Mail

info@pundn-kanaltechnik.de

Webseite

www.pundn-kanaltechnik.de

Öffnungszeiten

Mo-Do 8.00 – 17.00 Uhr
Fr 8.00 – 13.00 Uhr

Social Media



WER WIR SIND



Als innovatives und modernes Unternehmen reinigen, inspizieren und sanieren wir Rohrleitungen und Abwassersysteme mit neuester und anerkannter Technologie auf höchstem Niveau, gepaart mit einer hohen und immer individuellen Beratungskompetenz.

UNSERE LEISTUNGEN

- Rohr- und Kanalsanierung
- Schacht- Abscheidersanierung
- Kanalinspektion und Dichtheitsprüfung
- Kanalreinigung

ERFAHRUNG, FLEXIBILITÄT UND ENGAGEMENT

- ✓ Über 20 Jahre Erfahrung in der grabenlosen Kanalsanierung.
- ✓ Top ausgebildete Mitarbeiter: Wir sind im Besitz sämtlicher Zertifizierungen und Weiterbildungen.
- ✓ Bundesweit für Sie im Einsatz.
- ✓ Wir arbeiten auch außerhalb der normalen Geschäftszeiten (Wochenende & nachts).
- ✓ Kurze Terminvergaben und schnelle Hilfe
- ✓ Ausführliche und kostenlose Beratung durch einen Experten.
- ✓ Unsere Mitarbeiter sind Fachkräfte aus verschiedenen Handwerksbereichen.
- ✓ Wir unterstützen regionale Vereine und Organisationen



Natürlich besitzen alle von uns verwendeten Sanierungssysteme eine DIBt-Zulassung.

INHOUSE SANIERUNG

EIN INNOVATIVES SPRAYCOATING-VERFAHREN OHNE STEM- UND AUFBRUCHARBEITEN

Wenn bestehende Rohre im Gebäude repariert werden müssen, ist die InHouse-Sanierung die Methode der Wahl. Sie gewährleistet eine nahezu störungsfreie und schnelle Reparatur der beschädigten Leitungen ohne eine Beeinträchtigung von Bewohnern und Nutzern.

BEIM SPRAYCOATING-VERFAHREN ERNEuern WIR KAPUTTE ROHRE INNERHALB KÜRZESTER ZEIT.

Dies ist möglich, weil wir dabei neueste Erkenntnisse aus Forschung und Wissenschaft nutzen und diese zur Rohrrinnensanierung einsetzen. Ihr Vorteil als Eigentümer bzw. Bewohner von Immobilien: Schon nach wenigen Stunden ist das schadhafte Rohr repariert – und Sie langfristig vor weiteren Schäden geschützt.

INHOUSE SANIERUNG EINES GUSSROHRS



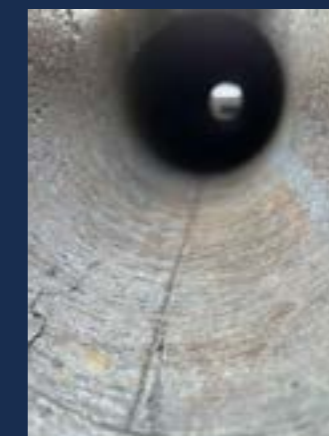
Die Haltbarkeit der Polyester-kunststoff-beschichtung beträgt:

Mindestens
50 Jahre



VOR DER SANIERUNG

Das Rohr weist Schäden und Ablagerungen auf.



NACH DER REINIGUNG

Das Rohr ist trocken, staub- und fettfrei sowie frei von Ablagerungen.



NACH DER SANIERUNG

Durch die Sprühvorgänge entsteht im alten Rohr ein intaktes, neues Rohr.

DER ABLAUF

INHOUSE SANIERUNG



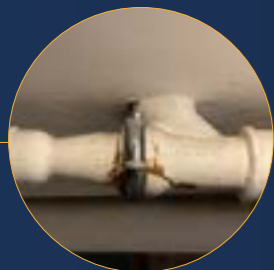
► Im Video erklärt

In diesem Video zeigen wir Ihnen, wie unsere innovative Rohrsanierung abläuft. QR-Code scannen und Video ansehen.

1

INSPEKTION

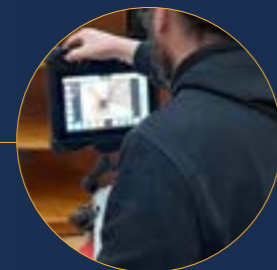
Wir führen eine systematische Inspektion des gesamten Leitungsglechts mittels Kamera durch.



2

DOKUMENTATION

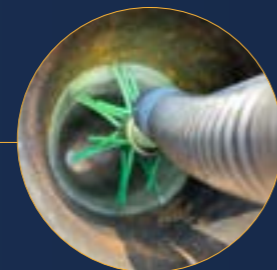
Die Schwach- und Schadstellen werden dokumentiert und auf dem entsprechenden Leitungsplan markiert.



3

SPRÜHVORGANG

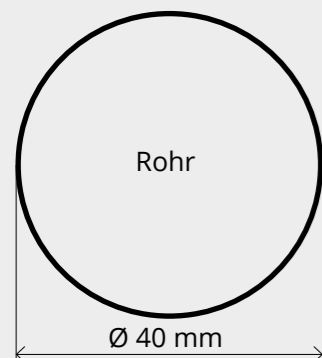
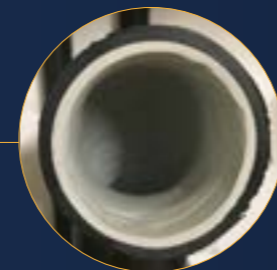
Die getrockneten Rohre werden dann von innen mit flüssigem Polyesterkunststoff besprüht. Dieser wird schichtweise ausgehärtet und bildet so im Verbund ein neues, intaktes Rohr aus.



4

ABSCHLUSS- DOKUMENTATION

Nach Abschluss unserer Arbeiten erfolgt eine finale Dokumentation. Sie dient auch zur Kontrolle, ob alle Schäden beseitigt wurden.



Rohr

Ø 40 mm



Mit dem Proline Spraycoating-Verfahren sind wir in der Lage, komplizierte Leitungsverläufe ab einem Durchmesser von 40 mm ganzheitlich zu sanieren.



INHOUSE SANIERUNG



WIR ARBEITEN
BUNDESWEIT!

DIE

VORTEILE

✓ Keine Beeinträchtigung Ihrer Abläufe

Sie können während der laufenden Arbeiten im Gebäude bleiben. Keine Ausquartierung der Mieter, kein Abdecken von Möbeln oder Einrichtungsgegenständen, keine Produktionsstopps – die Arbeiten werden so organisiert, dass sie im laufenden Betrieb durchgeführt werden können.

✓ Deutliche Kostenersparnis in Höhe von 30-50% im Vergleich zur offenen Bauweise.

✓ Einfache Handhabung

Wir müssen weder Wände aufstemmen noch Decken oder Böden aufreißen.

✓ Geprüfte Verfahren

Alle von uns eingesetzten Sanierungsverfahren entsprechen den höchsten Qualitätsanforderungen, geprüft durch das Deutsche Institut für Bautechnik (DIBt) sowie weiteren namenhaften Institutionen.

✓ Wir reagieren schnell.

Anfragen bearbeiten wir i.d.R. innerhalb von 24h.

✓ Strenge Qualitätskontrolle

Die Ergebnisse aller sanierten Rohrleitungen werden einer strengen Qualitätskontrolle durch einen zertifizierten Kanalsanierungsberater unterzogen. Sie erhalten dazu eine umfangreiche Dokumentation.

✓ Planungssicherheit

Sie erhalten planungssichere Angebotskalkulationen ohne versteckte Kosten als wirtschaftlichste Komplettlösung, durch eine individuelle Auswertung Ihres Vorhabens.

✓ Skonto: Wir gewähren Skonto grundsätzlich in Höhe von 2%.

SIE PROFITIEREN MIT UNS

✓ Sie bekommen alles aus einer Hand.

Wir sind Komplettanbieter aller gängigen Sanierungsverfahren im Bereich der Grundstücksentwässerung.

✓ Kürzere Ausführungszeiten

Die Abwasserleitungen einer Wohnung oder eines EFH sanieren wir i.d.R. innerhalb eines Tages.

✓ Ein Ansprechpartner

Sie erhalten einen kompetenten Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit.

✓ Höchste Qualität

Unser Spraycoating-System überzeugt mit besten Qualitätsmerkmalen: Statik, Beständigkeit gegen Hitze, Chemie, mechanische Belastung sowie der maximalen Sanierungslänge von 33 m.



BEISPIEL

KALKULATION

AUSTAUSCH DER ROHRE IN KONVENTIONELLER BAUWEISE

(1) AM BEISPIEL EINER KRANKENHAUS-ETAGE

Baustelleneinrichtung
Trockenbau, Sanitär, Maler, Fliesenleger, Elektriker,
Signal & Kommunikationstechnik
7.200,00€

De- und Montagearbeiten inkl. Nebenleistungen
Gewerk Sanitär
73.793,50€

Gewerk Lüftung
2.260,00€

Gewerk Fliesenleger
8.505,00€

Gewerk Trockenbau
Unterhangdecken/Verkofferungen
89.946,50€

Gewerk Maler
22.650,00€

Gewerk Elektrik
2.610,00€

Gewerk Signal & Kommunikationstechnik
2.610,00€

Gewerk Reinigung
2.850,00€

Inbetriebnahmen/Abnahmen/Dokumentation
2.950,00€

Bauzeit: ca. 24 Wochen

**SUMME
215.375,00€ NETTO**

(2) AM BEISPIEL EINER WOHNUNG IN EINEM MFH

**SUMME
7.500€ NETTO**

INHOUSE SANIERUNG

Dieses Kalkulationsbeispiel aus der Praxis stellt die Vorteile der geschlossenen Bauweise heraus. Dabei gilt nicht nur die Kostenersparnis, sondern auch die schnelle, effektive und saubere Bauart als Wahlgrund für die P&N Kanaltechnik GmbH.

ROHRSANIERUNG MIT P&N KANALTECHNIK GMBH

(1) AM BEISPIEL EINER KRANKENHAUS-ETAGE

Baustelleneinrichtung
+ ganzheitliche Rohrrinnensanierung
inkl. Vor- und Nacharbeiten
112.500,00€

✕ entfällt

✕ entfällt

✕ entfällt

✕ entfällt

✕ entfällt

✕ entfällt

✕ entfällt

✕ entfällt

Dokumentation
750,00€

Bauzeit: ca. 4 Wochen

**SUMME
113.250,00€ NETTO**

(2) AM BEISPIEL EINER WOHNUNG IN EINEM MFH

**SUMME
3.800€ NETTO**

FINANZIERUNGSMÖGLICHKEIT



TEN31 BANK

**EIN WEG ZUR
FINANZIERUNG**



Auf unserer Webseite haben Sie die Möglichkeit, alle Informationen für die Miteigentümer und Verwalter herunterzuladen:
www.pundn-kanaltechnik.de/weg-kredit

WELCHE WEG ODER WELCHER VERWALTER KENNT DAS NICHT?

Es steht eine wichtige Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahme an, aber in der Rücklage fehlen die erforderlichen Mittel.

Unser Partner, die TEN31 Bank AG hat dafür genau die richtige Lösung: Das WEG Baugeld. Mit den günstigen Finanzierungen der TEN31 Bank AG können Sie belastende Sonderumlagen vermeiden.

Gerne beraten für Sie telefonisch oder im persönlichen Gespräch. Auf Wunsch erhalten Sie von uns ein Sanierungsangebot inkl. der passenden Finanzierung dazu.

**FRAGEN? RUFEN SIE UNS
AN ODER SCHREIBEN SIE
EINE E-MAIL.**

+49 35952 420 900

info@pundn-kanaltechnik.de

VORTEILE DER TEN31 BANK AG

- Benötigt nur wenige Unterlagen & Auskünfte Ihres WEG-Verwalters
- Verlangt keine Sicherheiten oder eine persönliche SCHUFA Auskunft
- Verlangt kein Hausgeldkonto in deren Hause
- Unterstützt bereits WEGs ab mindestens 5 unabhängigen Miteigentümern
- Das WEG Baugeld (Kredit) ist im Regelfall innerhalb von 3 Tagen genehmigt

UNSERE

REFERENZEN



Mehr Referenzen finden Sie auf unserer Website unter www.pundn-kanaltechnik.de



ROHRSANIERUNG 2022



FRIEDRICH EBERT STIFTUNG BERLIN

Sanierung der Dachentwässerungsleitungen im Spray-Coating Verfahren. In Summe wurden rund 200m innenliegende Regenwasserfallleitungen saniert.

ROHRSANIERUNG 2022



JOBCENTER HELMSTEDT

Sanierung der Dachentwässerungsleitungen im Spray-Coating Verfahren. In Summe wurden rund 400m innenliegende Regenwasserfallleitungen saniert.

ROHRSANIERUNG 2022



HAUPTBAHNHOF HANNOVER

Sanierung der Schmutzwasserfallstränge inkl. aller Anschlussleitungen im Spray-Coating Verfahren. In Summe wurden rund 750m SML Leitungen saniert.

ROHRSANIERUNG 2021



LAUSITZER SEENLAND KLINIKUM

Sanierung von Schmutzwasser SML-Rohren im Spray-Coating Verfahren. In Summe wurden rund 450m SML Leitungen saniert.

ROHRSANIERUNG 2021



MFH BERLIN KÖPENICK

Sanierung der Abwasser- und Regenwasserleitungen eines Mehrfamilienhauses mit 82 Wohnungen im laufenden Betrieb. In Summe wurden ca. 1200m SML Leitungen im Spray-Coating Verfahren saniert.

ROHRSANIERUNG 2020+2021



BERLINOVO APARTMENT

Sanierung von 24 Dachentwässerungsleitungen + 96 Anschlussleitungen von sechs Hochhäusern im Spray-Coating Verfahren. Sanierte Strecke: rund 1200 m.

NEHMEN SIE GERN KONTAKT MIT UNS AUF

E-Mail

info@pundn-kanaltechnik.de

Standort Sachsen

Bergmannstraße 16
01900 Großröhrsdorf

Telefon +49 35952 420 900

Standort Hamburg

Halstenbeker Straße 113
22457 Hamburg

Telefon +49 40 52739599

Öffnungszeiten

Mo-Do 8.00 – 17.00 Uhr
Fr 8.00 – 13.00 Uhr